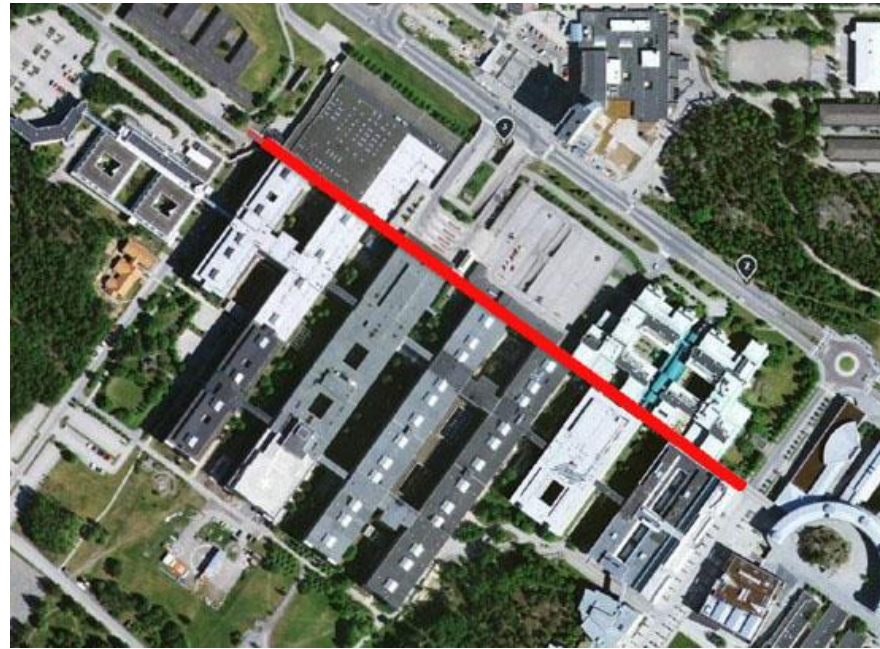


Presentation renovering av Ambulansgatan, Huddinge sjukhusområde 2024- 2025



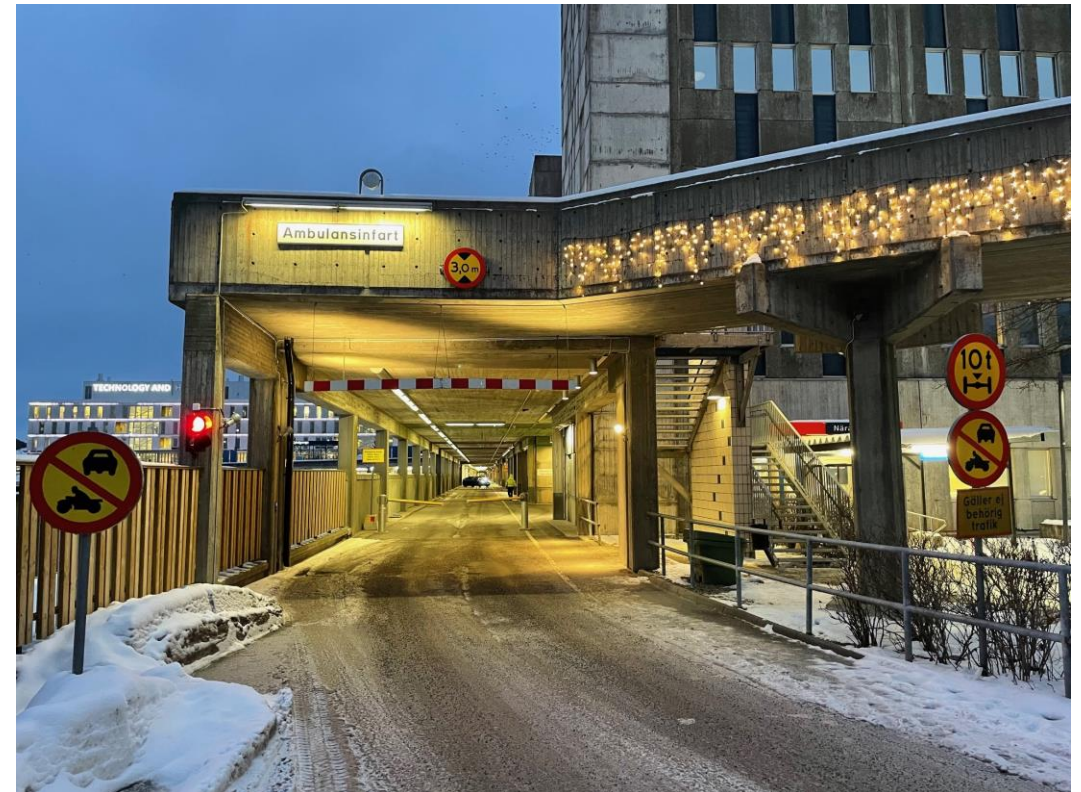
Projektorganisation

Sebastian Lukasiewicz, projektledare, Locum
Ivan Hernandez, bitr. projektledare, Locum

Andreas Beijnervik, byggledare, Locum

Timothy Snider, projektledare, Storstaden
Entreprenad

Daniel Hallerström, arbetsledare, Storstaden
Entreprenad



Varför renoverar vi Ambulansgatan?

- Det befintliga dagvattensystemet på Blickagången/Ambulansgatan på Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge är 50 år gammalt och systemet är i behov av renovering.
- Konstruktionen utfördes i samband med byggnationen av Huddinge sjukhus i slutet av 1960-talet.
- Den tekniska livslängden på tätskiktet kan anses uppnådd.
- **Blickagången och Ambulansgatan** är en cirka 600 m lång brokonstruktion utförd med en stomme av platsgjuten betong. Läckage har sedan länge noterats genom bjälklaget mellan Ambulansgatan och SF-kulverten och har lokaliserats främst till dilatationsfogar samt genomföring till brunnar.
- Tillståndet för dagvattenbrunnarna på Blickagången och Ambulansgatan är varierande. Ett antal uppnår 50 % av sin fulla funktion och andra har ingen funktion i dagens läge. Brunnar sätter igen regelbundet och skapar störningar på Ambulansgatan då vatten står stilla och hittar andra vägar. Hantering av regnvattnet har varit komplicerad under lång tid. Vatten tar sig in där det inte ska.

Beslut

Locum har tagit ett genomförandebeslut på att renovera Ambulansgatan från byggnad M4 (Huddinge sjukhus till byggnad T2 (Akademiska hus). I beslutet ingår att byta ut hela dagvattensystemet, brunnar samt rör. Från Blickagången plan 5 ner till plan 2.

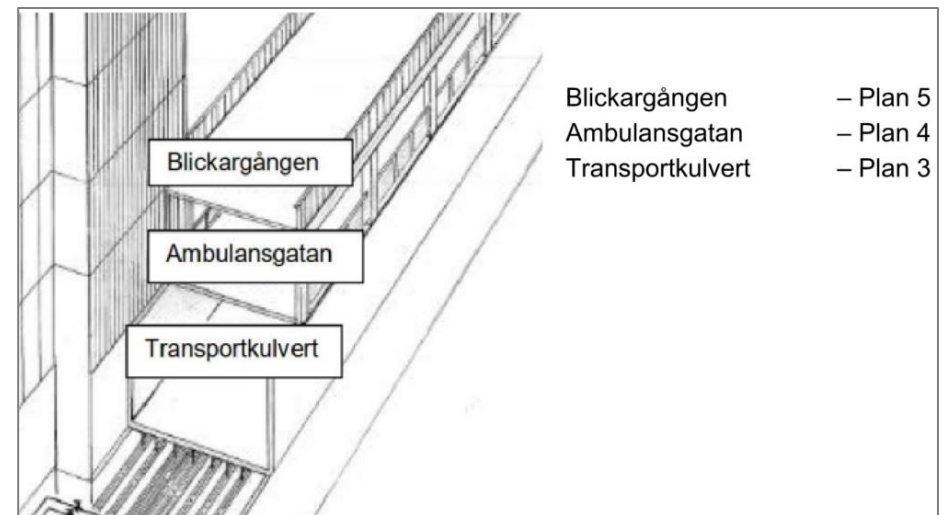
Renoveringen beräknas vara klar under Q2, 2025.

Vad innebär renoveringen och var sker arbetet?

Renoveringen innebär att vi byter ut hela dagvattensystemet, brunnar och rör för att skydda fastigheten från inträngande vatten. På så sätt säkerställer vi effektiv hantering av dagvatten, ökar tillgängligheten och framtidssäkrar transportvägarna på sjukhuset.

Var sker arbetet?

- Arbetet sker samtidigt vertikalt på plan 3 (kulvert), plan 4 (Ambulansgatan) och plan 5 (Blickagången) men uppdelat i olika etapper.
- Arbete med första etappen startar på Ambulansgatan från Alfred Nobels allé (Novum, Tandläkarhögskolan, hus T2, F2)



Beslutade åtgärder

Blickagången plan 5:

- Rivning och demontering av gamla rördelar och brunnar samt nyinstallation av dagvattensystem.
- Byte dilatationsfogar.
- Ny asfaltering av vissa delar.
- Arbetet delas upp i etapper.

Ambulansgatan plan 4:

- Överbyggnad med nytt tätskikt inklusive nya socklar. Rivning och demontering av gamla rördelar och brunnar samt nyinstallation av dagvattensystem.
- Byte dilatationsfogar.
- Håltagning för ny rördragning.
- Installation av ett värmekabel som frysskydd i dagvattensystemet.
- Arbetet delas upp i etapper.

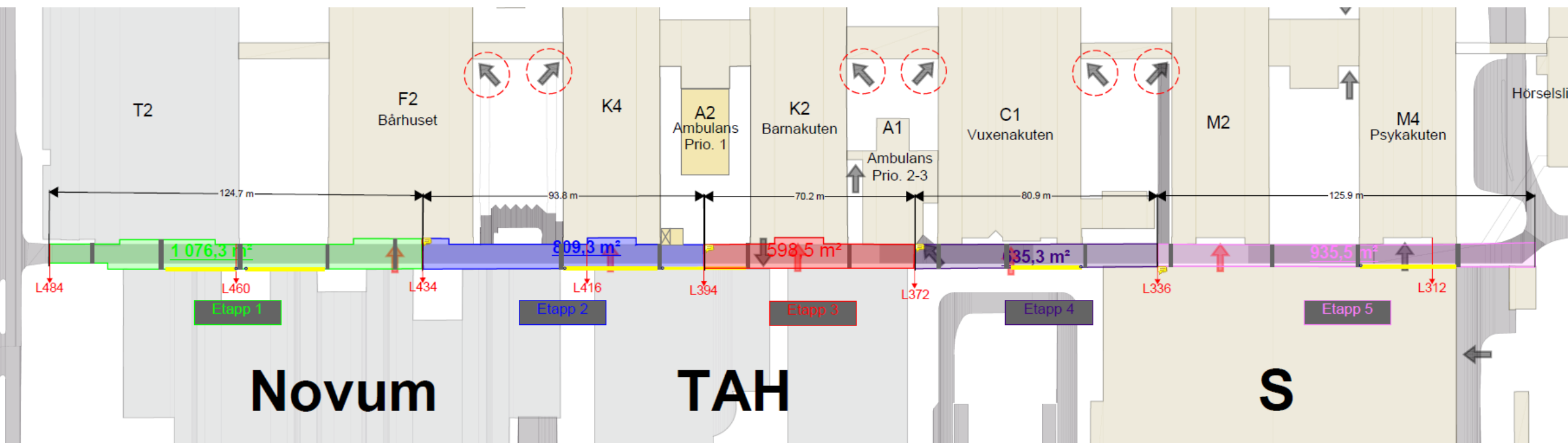
SF-kulvert plan 3:

- Nyinstallation av dagvattensystem.
- Flyttning av befintliga kabelstegar på vissa delar.
- Utbyte av befintlig värmesystem i tak (fläktluftvärmare).
- Håltagning för ny rördragning.
- Arbetet delas upp i etapper.

SF-kulvert plan 2:

- Nyinstallation av dagvattensystem.
- Flyttning av befintliga kabelstegar på vissa delar.
- Utbyte av befintlig värmesystem i tak (fläktluftvärmare).
- Håltagning för ny rördragning.

Etappindelning



Varje etapp beräknas ta 8 veckor.

Etapp 1: beräknas starta vecka 14 och pågå till vecka 22.

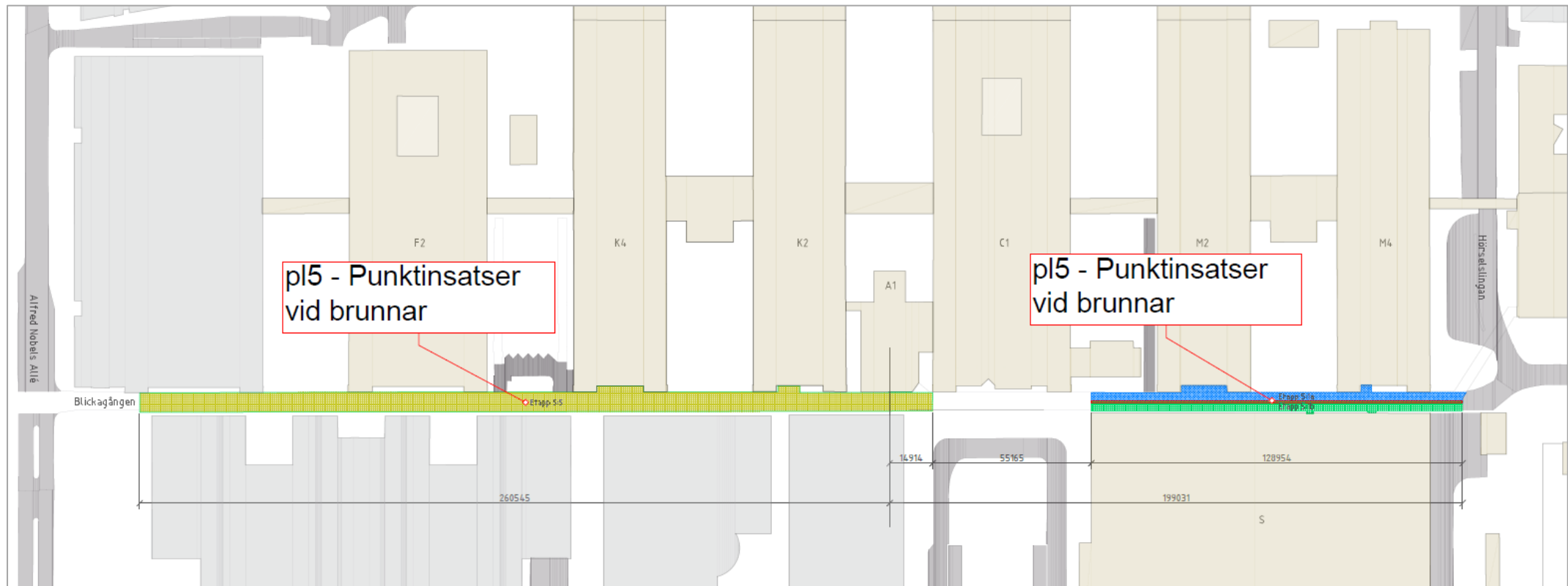
Etapp 2: vecka 23 till vecka 31.

Etapp 3: vecka 32 till vecka 37.

Etapp 4: vecka 38 till vecka 43.

Etapp 5: vecka 44 till vecka 51.

Renoveringsarbete på Blickagången



Störningar och påverkan

Störningar som har identifierats och kan påverka intelligande verksamheter

- Gångtrafikanter, plan 5
- Omledning trafik såsom ambulans och sjuktransporter, plan 4
- Byggtrafik, plan 4
- Försörjningstrafik, gäller plan 3
- Ljud
- Vibrationer
- Lukt

Påverkan på verksamheter

Trafiken på Ambulansgatan leds om beroende på var arbetet sker och alltid i samordning med verksamheter som berörs.

Verksamheterna längs med Ambulansgatan och närliggande verksamheter i byggnad M4, M2, S, C1, K2, K4 och F2 kommer att påverkas av störande ljud, vibrationer och byggtrafik.

Kommunikation

Kommunikation kring projektets framfart, lägesbild, störningar och rapport från verksamheterna sker bland annat via:

- Störningsmöten på Teams varannan vecka, start 2023-02-21
- Gemensam Teams-grupp; snabba frågor, mötesanteckningar, presentation om projektet
- Inuti, Insidan, locum.se/husen/huddinge-sjukhusomrade / under rubriken Händer i huset/ aktuella störningar finns den senaste störningsinformationen
- Nyhetsbrev från Locum. Vill du prenumerera på nyhetsbrevet så mejla charlotte.roosvall@regionstockholm.se
- Skyltning och skärmar i fastigheten